



# Si.Re. Informatica S.r.l.

Via Gavi, n.° 26 - 15067 Novi Ligure (AL) Telefono 0143 329507 – Fax 0143 314412

Spettabile  
Cliente

Ns. Rif.:Z:\Corrispondenza Commerciale\Corrispondenza 2009\Documenti Commerciali\Proposta servizio minor gettito cat. D - Aprile.doc

Novi Ligure, martedì 19 maggio 2009

Alla cortese attenzione del Sindaco.

**Oggetto : Servizio di determinazione del contributo ICI cat. D di cui all'art. 64 della L. n. 388/2000, e del D.L. n. 197/2002 attraverso la verifica delle banche dati ICI e catastali.**

Gentile Cliente, siamo a proporVi il nostro servizio per la determinazione del contributo ICI cat. D di cui alla legge n. 388/2000 e del decreto legislativo n. 197/2002 attraverso la verifica della banca dati ICI e quella catastale.

L'articolo 64 della legge 388/2000 (finanziaria 2001) ha istituito **un contributo a favore dei comuni che hanno subito minori entrate ICI a causa dell'autodeterminazione provvisoria delle rendite catastali dei fabbricati di categoria D.**

La norma, successivamente integrata con il decreto legislativo 197 del 2002 e con la legge 189/2008, prevede un contributo pari alla differenza di gettito considerando la base imponibile prima della proposta di classamento ai sensi del decreto 701/1994 (procedura DOCFA) o da parte dell'Agenzia del Territorio, e l'imposta derivata a seguito della predetta autodeterminazione della rendita catastale.

Le minori entrate sono compensate soltanto se si verificano le seguenti due condizioni:

- *se i minori introiti risultano essere di importo superiore a 1.549,37 euro*
- *se i minori introiti risultano essere di importo superiore allo 0,5 per cento della spesa corrente prevista per ciascun anno.*

Occorre però dire che nel caso in cui la successiva determinazione della rendita catastale definitiva da parte degli UTE determini introiti superiori almeno del 30% rispetto a quelli conseguiti prima dell'autodeterminazione sopra citata, i trasferimenti di parte corrente spettanti ai comuni interessati sono ridotti in misura pari a tale eccedenza.

Tale riduzione si attua e permane a partire dall'anno successivo a quello in cui la determinazione della rendita catastale è divenuta definitiva, anche a seguito della definizione di eventuali ricorsi.

Il servizio prevede la determinazione del contributo in oggetto e la compilazione della modulistica da inviare agli organi competenti per l'erogazione del contributo.

Sono previste le seguenti attività:

- *recupero delle banche dati dell'ente dettagliate al punto 2;*
- *estrazione delle posizioni da esaminare;*
- *analisi delle posizioni rientranti nell'attività di controllo richieste dalla norma;*
- *determinazione per ogni singola posizione del minor gettito derivante dal controllo;*
- *verifica del rispetto dei parametri dettati dalla norma;*
- *stesura di un elenco informatico (in formato excel) delle posizioni che determinano l'importo da certificare;*
- *redazione della certificazione su modello ministeriale per ogni annualità richiedibile;*
- *stesura di una breve relazione sulle modalità di effettuazione dell'attività svolta;*
- *consegna all'ente delle certificazioni per la successiva firma e inoltro alla Prefettura competente.*

#### Condizioni di Vendita:

- ✓ Tutti i prezzi (salvo espressa indicazione) sono al netto di I.V.A. di Legge e da ogni eventuale spesa di Segreteria.
- ✓ Tutti i preventivi (salvo espressa indicazione) sono validi per 30 gg.
- ✓ Le offerte (salvo espressa indicazione) s'intendono con pagamento 60gg ddf. su CIN 0 – ABI 005608 – CAB 48420 – C/C 4585
- ✓ La certificazione è stata ottenuta dalla Società Studio K fornitrice del prodotto SICI.

Per la realizzazione del progetto occorre che il Comune fornisca contestualmente all'ordine scritto anche le seguenti banche dati.

Banche Dati ICI gestita dal comune aggiornata all'anno di imposta 2008

- *Versamenti Ici annualità dal 1993 al 2008*
- *Dichiarazioni Ici annualità dal 1993 al 2008*

Banca Dati Catastale scaricabile dal Portale dei Comuni dell'Agenzia del Territorio secondo le seguenti modalità:

- *archivio storico fino al 31.12.1992*
- *aggiornamenti dal 1.1.93 alla data di richiesta*

I requisiti sopra riportati rappresentano la condizione ottimale per garantire un controllo corretto.

Qualora non fosse possibile fornire i dati sopra richiesti il controllo potrà essere svolto fornendo i seguenti dati:

- *stampa cartacea o digitale delle schede contribuenti possessori di immobili di categoria D;*
- *versamenti relativi agli anni d'imposta considerati e precedenti*

Al fine di portare a termine il servizio in modo puntuale occorre **l'invio da parte dell'ente dell'ordine scritto contestualmente alle banche dati richieste entro e non oltre il 10.06.2009.**

Fatte salve le condizioni sopradescritte, la scrivente si impegna ad effettuare la lavorazione dei dati ed a presentare la documentazione e la modulistica compilata e completa in ogni sua parte al fine dell'inoltro agli organi competenti entro il termine del 30.6.2009.

Le banche dati catastali, necessarie per l'effettuazione del servizio, devono essere rese disponibili, complete e consultabili contestualmente all'affidamento del servizio. La consegna dei supporti informatici sarà documentata da apposito rapporto di consegna sottoscritto dalle parti.

Restiamo a Vostra disposizione per ogni chiarimento o informazione e, con l'occasione, Vi porgiamo i nostri migliori saluti.

Si.Re. Informatica S.r.l.

